



Ermesinde - Apartamento



 2 Quartos
 2 Casas de banho
 86,6 Área (m²)
 Garagem

213 502 €
(EUR €)

T2 novo em Ermesinde

O empreendimento encontra-se na área metropolitana do Porto, à entrada de Ermesinde, uma zona que está em contínuo desenvolvimento, o que contribui para melhorar o dia a dia, as infraestruturas e serviços disponíveis.

Tem excelentes acessibilidades e vias de comunicação, como uma boa rede de autocarros, comboio e autoestrada, conectando-o com o centro do Porto.

Trata-se da localização perfeita para aqueles que amam o ritmo da cidade e ao mesmo tempo procuram aproveitar os benefícios de viver numa zona residencial.

Num raio de 3 quilómetros encontrará tudo o que necessita para a sua vida quotidiana: supermercados, centros educativos e desportivos (piscina municipal, escola de futebol, clube de ténis, etc.), bancos, centros médicos, farmácias, clínicas veterinárias, zonas de lazer e restauração,



Pedro Castro

918682530 ²

pc@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



etc., sem esquecer que o Porto está apenas a 11 minutos de comboio.

Consiga um estilo urbano e minimalista.

Materiais como o vidro e tons brancos conferem muita luminosidade ao conjunto.

Amplas janelas e terraços, assim como a sua orientação, permitem a entrada de luz natural em todas as divisões principais.

Áreas espaçosas e desenhos limpos, atribuem harmonia e serenidade ao complexo habitacional.

Tipologia de imóvel - T2

Mediação Imobiliária - Invest 351

Intermediação de operações de compra e venda de imóveis no mercado nacional e internacional.

Fazemos da discrição, confidencialidade e segurança as nossas maiores valências na mediação imobiliária.

Temos acesso ao mercado nacional, mas também a muitos investidores internacionais que procuram Portugal para investir.

Invest in your dreams, #Invest351

Características da Propriedade

- Garagem
- Com estacionamento
- Localização sossegada
- Certificação energética: B
- Ano construção: 2022
- Elevador
- Área de estacionamento



Pedro Castro

918682530 ²

pc@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501

AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)