



Bonfim - Apartamento

 3
Quartos 2
Casas de banho 112
Área (m²)
Garagem**2 100 € / Mês**
(EUR €)

T3 Arrendamento Centro Porto

Apartamento T3+1 com excelente localização, junto à Praça do Marquês de Pombal, Rua Santa Catarina e Rua da Alegria.

Estação de Metro e autocarros à porta, bem como todos os serviços e comércio.

Situado num 3º andar, em prédio com elevador. Apartamento completamente novo, composto por Open Space, Cozinha equipada com placa, exaustor, forno, micro-ondas, frigorífico americano, máquina de lavar loiça, máquina de lavar roupa, máquina de café, televisão, torradeira, salamandra para aquecimento e outros utensílios de cozinha. É constituído por 3 quartos mobilados de boas dimensões, mais 1 espaço para escritório, também mobilado. Possui duas instalações sanitárias com base de duche. Armários embutidos e discretos com muita arrumação.

**Manuel Domingues**938566535 ²

md@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.comAvenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Lugar de garagem coberto.

Condições Arrendamento :

- Apresentação Documentação Pessoal
- Comprovativos Rendimentos
- 2 Rendas e 2 Caução

Notas:

- Garantimos um acompanhamento total e profissional durante todo o seu processo de aquisição até à escritura e após a realização da mesma.

- Tratamos do seu processo de financiamento de Crédito à Habitação, garantindo as melhores propostas do mercado, através do nosso parceiro Intermediário de Crédito devidamente autorizado pelo Banco de Portugal.

Mediação Imobiliária - Invest 351

Intermediação de operações de compra e venda de imóveis no mercado nacional e internacional.

Fazemos da discrição, confidencialidade e segurança as nossas maiores valências na mediação imobiliária.

Temos acesso ao mercado nacional, mas também a muitos investidores internacionais que procuram Portugal para investir.

Invest in your dreams,

#Invest351



Manuel Domingues

938566535 ²

md@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

**Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Salamandra
- Proximidade: Zona comercial, Hospital, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade
- Mobilado
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Ano de renovação: 2022
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Garagem
- Pisos: 3
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda



Manuel Domingues

938566535 ²

md@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

**Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)