



Covas - Moradia



4 Quartos
 5 Casas de banho
 352 Área (m²)
 3744 Área terreno (m²)
 Garagem

530 000 €
(EUR €)

Moradia V4 com piscina

Excecional Moradia T4 com Piscina: Um Solar do Salgueiral

É com distinção que apresentamos esta magnífica moradia de quatro quartos, enaltecendo sua nobreza e sofisticação. Situada no pitoresco Lugar do Salgueiral, esta propriedade possui uma aura de autenticidade, preservando meticulosamente não apenas o traçado arquitetónico, mas também os materiais nobres que caracterizam os seus primórdios.

Com uma reconstrução que primou pela integridade dos elementos originais, destacam-se a pedra em sua essência, a madeira, o vidro e o ferro como os pilares fundamentais, sem concessões que comprometam o respeito pelo melhor do nosso património histórico.

Localizada no coração do verdejante **Minho**, esta residência desfruta de uma posição estratégica



Manuela Santos

967378633 ²

ms@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



equidistante de notáveis centros urbanos como Vila Nova de Cerveira, Caminha, Paredes de Coura, Ponte de Lima e Valença, revelando assim a beleza exuberante do distrito de Viana do Castelo em toda a sua plenitude.

Com uma proximidade equidistante dos **aeroportos do Porto e de Vigo**, esta casa torna-se o verdadeiro Solar do Salgueiral, irradiando amor, simplicidade, elegância e subtileza em cada detalhe da sua reconstrução primorosa.

Agradecemos sinceramente por considerar esta propriedade como o seu lar. Seja bem-vindo ao Solar do Salgueiral, onde a história e a modernidade se encontram em perfeita harmonia.

Notas:

- Garantimos um acompanhamento total e profissional durante todo o seu processo de aquisição até à escritura e após a realização da mesma.

- Tratamos do seu processo de financiamento de Crédito à Habitação, garantindo as melhores propostas do mercado, através do nosso parceiro Intermediário de Crédito devidamente autorizado pelo Banco de Portugal.

Mediação Imobiliária - Invest 351

Intermediação de operações de compra e venda de imóveis no mercado nacional e internacional.

Fazemos da discrição, confidencialidade e segurança as nossas maiores valências na mediação imobiliária.

Temos acesso ao mercado nacional, mas também a muitos investidores internacionais que procuram Portugal para investir.

Invest in your dreams,

#Invest351



Manuela Santos

967378633 ²

ms@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501

AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 2015
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista urbanização
- Portão de garagem eléctrico
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Certificação energética: E
- Garagem
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Forno de lenha
- Lareira com recuperador de calor
- Terreno vedado



Manuela Santos

967378633 ²

ms@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501

AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)