



Seixas - Quinta



 6	 4	 10000	 10000			1 800 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Quinta para projecto turístico em Caminha

É com o maior prazer que apresentamos a **Quinta Magnífica em Caminha**, uma propriedade singular com uma área de 10.000m², composta por duas moradias térreas independentes e mais três construções para reabilitar.

Esta propriedade distingue-se pela sua harmoniosa estrutura, incluindo um belíssimo jardim repleto de recantos que convidam ao contacto com a natureza e momentos de convívio entre amigos. Destaca-se ainda a presença de uma piscina com apoio de cozinha/churrasqueira em pedra de excelente qualidade, bem como um campo de ténis para os amantes desta modalidade. O pomar, com mais de 100 árvores de fruto, e a adega são outros pontos de interesse desta excelente propriedade, que certamente merece uma visita atenta.

Adicionalmente, faz parte da propriedade um terreno com potencial para construção, ideal para

**Manuela Santos**967378633 ²

ms@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.comAvenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



quem deseja realizar um projeto turístico. Com furo de água, vinha, garagem e uma sala de eventos com cozinha regional, esta quinta oferece todas as comodidades necessárias para uma experiência única.

Com acessos privilegiados, localiza-se a apenas **3 minutos do centro da vila e das praias, a 40 minutos do aeroporto e a 50 minutos do centro da cidade do Porto**. Se está a ponderar investir no norte de Portugal, não hesite em visitar esta propriedade e tornar o seu projeto de sonho uma realidade.

Na Invest351, comprometemo-nos a proporcionar-lhe eficiência, profissionalismo e acompanhamento personalizado do início ao fim. Somos uma empresa que visa oferecer-lhe o máximo conforto e qualidade de serviços num único local, desde consultoria para identificar as melhores oportunidades imobiliárias até ao apoio na legalização e arquitetura do seu projeto.

Aguardamos o seu contacto através do número 967378633 para agendar uma visita e discutir todas as possibilidades que esta magnífica propriedade tem para lhe oferecer.

Notas:

- Garantimos um acompanhamento total e profissional durante todo o seu processo de aquisição até à escritura e após a realização da mesma.
- Tratamos do seu processo de financiamento de Crédito à Habitação, garantindo as melhores propostas do mercado, através do nosso parceiro Intermediário de Crédito devidamente autorizado pelo Banco de Portugal.

Mediação Imobiliária - Invest 351

Intermediação de operações de compra e venda de imóveis no mercado nacional e internacional.

Fazemos da discrição, confidencialidade e segurança as nossas maiores valências na mediação imobiliária.

Temos acesso ao mercado nacional, mas também a muitos investidores internacionais que procuram Portugal para investir.

Invest in your dreams,

#Invest351



Manuela Santos

967378633 ²

ms@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

**Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Lareira
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Pisos: R/C
- Cave
- Certificação energética: D
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital, Transportes Públicos, Escolas
- Court de Ténis
- Garagem
- Adega
- Arrecadação



Manuela Santos

967378633 ²

ms@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

**Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)