



Baguim do Monte (Rio Tinto) - Apartamento



 **3**
Quartos
  **4**
Casas de banho
  **187**
Área (m²)
  **Garagem**



280 900 €
(EUR €)

T3 novo em Baguim do Monte

Se está à procura do equilíbrio perfeito entre luxo, funcionalidade e comodidade, encontrou o lar dos seus sonhos!

Apresentamos um esplêndido apartamento T3 em Gondomar, destacando-se não só pelas suas três suítes requintadas e terraço amplo com mais de 60m², mas também pelos detalhes que tornam a vida diária uma experiência única.

Características Principais:

Cozinha Totalmente Equipada: A cozinha é um santuário para os amantes da culinária. Equipada com eletrodomésticos modernos e armários de alta qualidade, esta cozinha é perfeita para a preparação de refeições deliciosas e memórias duradouras.



Pedro Castro

918682530 ²

pc@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Elevador: A facilidade de acesso é garantida com um elevador moderno e eficiente. Não só proporciona comodidade aos residentes, mas também adiciona um toque contemporâneo à experiência de viver neste magnífico edifício.

Lugar de Garagem: Proteja o seu veículo, estacionando-o no seu lugar de garagem privativo. Este espaço oferece segurança adicional e a conveniência de estacionamento.

Três Suítes Luxuosas: Cada quarto é uma suíte espaçosa e elegante, criada para proporcionar o máximo de conforto e privacidade. Os acabamentos de alta qualidade e os espaços amplos garantem uma atmosfera de luxo em cada canto.

Quatro Casas de Banho: A praticidade é a palavra de ordem. Com quatro casas de banho, incluindo as suítes, a conveniência e o conforto são maximizados para todos os membros da família.

Terraço Exclusivo com mais de 60 metros quadrados: Desfrute de momentos ao ar livre e vistas deslumbrantes no terraço privativo, o local ideal para relaxar ou entreter amigos e familiares.

Acabamentos de Alta Qualidade: Cada detalhe foi pensado para oferecer um ambiente luxuoso e contemporâneo. Dos pavimentos aos acabamentos, tudo reflete um padrão elevado de qualidade e bom gosto.

Localização Estratégica: Este apartamento está situado em Gondomar, oferecendo fácil acesso a áreas comerciais, transportes públicos e atrações locais, tornando-o o local perfeito para chamar de lar.

Esta é uma oportunidade única de adquirir uma residência de luxo que equilibra perfeitamente o conforto moderno com a elegância clássica.

Não perca mais tempo, contacte-me!!

Notas:

- Garantimos um acompanhamento total e profissional durante todo o seu processo de aquisição até à escritura e após a realização da mesma.
- Tratamos do seu processo de financiamento de Crédito à Habitação, garantindo as melhores propostas do mercado, através do nosso parceiro Intermediário de Crédito devidamente autorizado pelo Banco de Portugal.

Mediação Imobiliária - Invest 351

Intermediação de operações de compra e venda de imóveis no mercado nacional e internacional.

Fazemos da discrição, confidencialidade e segurança as nossas maiores valências na mediação imobiliária.

Temos acesso ao mercado nacional, mas também a muitos investidores internacionais que procuram Portugal para investir.

Invest in your dreams,



Pedro Castro

918682530 ²

pc@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501

AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



#Invest351

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Chão flutuante
- Pré-instalação ar condicionado
- Terraço
- Ano construção: 2026
- Lavandaria
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Orientação solar: Este, Oeste
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Aeroporto, Serra, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos
- Garagem
- Pisos: 4
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Certificação energética: A
- Varanda



Pedro Castro

918682530 ²

pc@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501

AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)