



Mindelo - Moradia em Banda



 3
Quartos

 4
Casas de banho

 320
Área (m²)


Garagem

415 000 €
(EUR €)

Moradia T3 em Mindelo, Vila do Conde

Moradia T3 nova perto da praia de Mindelo em Vila do Conde

Descubra o seu refúgio perfeito nestas moradias novas, espaçosas e elegantemente projetadas, com uma área generosa de 280m2. Localizadas nas proximidades da praia e da Reserva Ornitológica de Mindelo, estas moradias oferecem um estilo de vida exclusivo, harmonizando o conforto moderno com a serenidade natural.

Principais características:

3 Suítes: Cada moradia conta com três suítes confortáveis, comodidade o máximo de privacidade e conforto para todos os membros da família.



Tânia Lopes

918596687 ²

tl@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Cozinha com Acesso ao Terraço: ocasiões de momentos especiais na cozinha totalmente equipada, que se abre para um terraço espaçoso. Este espaço é perfeito para refeições ao ar livre, encontros sociais ou simplesmente para apreciar as vistas deslumbrantes e desafogadas que se estendem à sua frente.

Garagem para 2 Carros: A praticidade é garantida com uma garagem espaçosa para acomodação até dois carros, comodidade segurança e conveniência.

Proximidade da Praia: A poucos passos de distância, encontra-se a beleza natural da praia.

Próxima da Reserva Ornitológica de Mindelo: Para os amantes da natureza, a proximidade com a Reserva Ornitológica de Mindelo

Distâncias:

- a 1km da praia;
 - a 1.7km das Piscinas municipais de Vila do Conde
 - a 1.4km da estação do metro de Mindelo
 - a 3.1km da Farmácia Fátima
 - a 5.6km do Vila do Conde Porto Fashion Outlet
- Restauração e outros serviços nas redondezas

Não espere mais, venha já conhecer a próxima casa onde será feliz!

Notas:

- Garantimos um acompanhamento total e profissional durante todo o seu processo de aquisição até à escritura e após a realização da mesma.

- Tratamos do seu processo de financiamento de Crédito à Habitação, garantindo as melhores propostas do mercado, através do nosso parceiro Intermediário de Crédito devidamente autorizado pelo Banco de Portugal.

Mediação Imobiliária - Invest 351

Intermediação de operações de compra e venda de imóveis no mercado nacional e internacional.

Fazemos da discrição, confidencialidade e segurança as nossas maiores valências na mediação imobiliária.

Temos acesso ao mercado nacional, mas também a muitos investidores internacionais que procuram Portugal para investir.

Invest in your dreams, #Invest351



Tânia Lopes

918596687 ²

tl@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

**Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Farmácia, Escolas, Restaurantes, Cidade, Campo, Aeroporto, Praia, Zona comercial
- Terraço
- Ano construção: 2024
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Cozinha equipada
- Painéis solares pré instalação
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Vista: Vista mar, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda



Tânia Lopes

918596687 ²

tl@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

**Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)