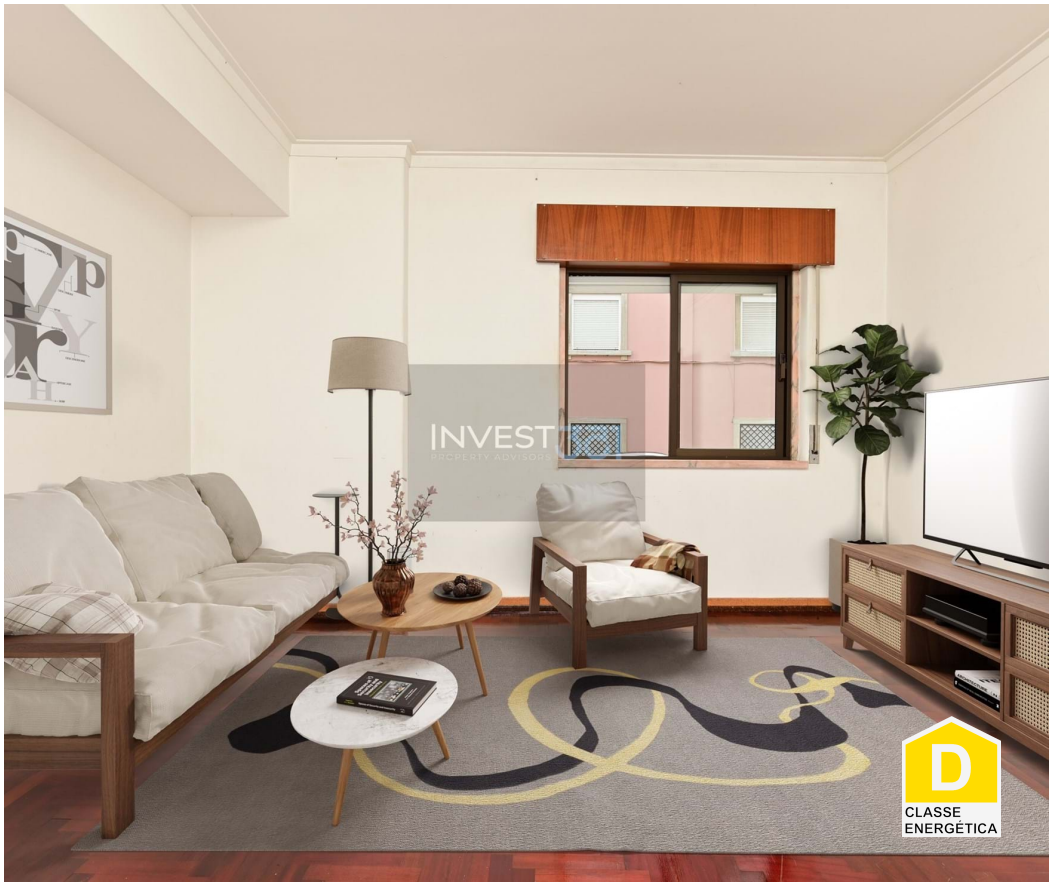
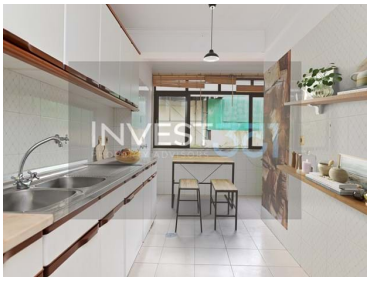
182 - T2 Penha de França

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Penha de França - Apartamento





2 Quartos

1 Casas de banho

80 Área (m²)

Garagem

275 000 €
(EUR €)

Apartamento T2 à venda na rua D. Domingos Jardo

Apartamento T2 na rua Dom Domingos Jardo, no carismático bairro da Penha de França, com lugar de garagem e excelentes áreas. Fantástica localização, com enorme potencial para habitação própria ou para investimento.

APARTAMENTO
O imóvel encontra-se em bom estado de conservação geral, necessitando de algumas obras de modernização, estando no entanto perfeitamente habitável.
É constituído por uma boa sala, dois quartos, uma cozinha enorme com zona de máquinas/espaço de refeições e ainda uma casa de banho completa e uma pequena despensa.
Dispõe de muita luminosidade e exposição solar direta. Trata-se de um r/c relativamente alto (da parte de trás equivale a um 1º andar, tendo a cave do edifício no piso inferior).

Rui Barreira

rb@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com
Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

EDIFÍCIO e ENVOLVÊNCIA
O Apartamento está inserido num dos prédios mais recentes desta zona (30 anos) e dos poucos que dispõe de garagem (acesso por elevador). O prédio é de placa e encontra-se em ótimo estado de conservação. Edifício tem 2 frações por piso, no total de 11.

Zona central de Lisboa, muito tranquila e com muita vida de bairro dispondo de uma série de serviços a curta distância a pé: supermercados, farmácia, cafés e restaurantes, multibanco, etc. Junto da Av. Afonso III e próximo da Av. Infante D. Henrique / Rio Tejo e Santa Apolónia, Praça Paiva Couceiro e Rua Morais Soares. Curta distância pedestre até transportes públicos e diversos estabelecimentos de ensino.
Zona de parquímetros e de fácil estacionamento.

Notas:
- Garantimos um acompanhamento total e profissional durante todo o seu processo de aquisição até à escritura e após a realização da mesma.
- Tratamos do seu processo de financiamento de Crédito à Habitação, garantindo as melhores propostas do mercado, através do nosso parceiro Intermediário de Crédito devidamente autorizado pelo Banco de Portugal.

(NOTA: a mobília presente em algumas fotos é realizada através de home staging virtual).

Mediação Imobiliária - Invest 351

Intermediação de operações de compra e venda de imóveis no mercado nacional e internacional.

Fazemos da discrição, confidencialidade e segurança as nossas maiores valências na mediação imobiliária.

Temos acesso ao mercado nacional, mas também a muitos investidores internacionais que procuram Portugal para investir.

Invest in your dreams,

#Invest351

Rui Barreira
rb@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com
Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Características da Propriedade

- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 1992
- Com estacionamento
- Esgotos municipais
- Orientação solar: Norte, Sul
- Garagem
- Pisos: 0
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Certificação energética: D
- Água da rede

Rui Barreira

rb@invest351.com

T +351 916 312 583 [2] · T +351 963 348 597 [2] · E info@invest351.com
Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960

[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com