



Merelim (são Pedro) e Frossos - Moradia em Banda



 **3** Quartos
 **3** Casas de banho
 **252** Área (m²)
 **170** Área terreno (m²)
 Garagem

400 000 €
(EUR €)

Fantástica moradia T3, nova, em Braga

A 5 minutos do centro da cidade de Braga nasce o empreendimento do qual fazem parte estas moradias, de tipologia T3, com 3 pisos (cave, R/C e 1º andar).

Construída com rigor e materiais de alta qualidade, estas moradias possuem uma agradável zona de lazer com jardim ao nível da sala e cozinha, onde poderá desfrutar de momentos de qualidade com total privacidade.

De linhas contemporâneas, com betão aparente à vista, este empreendimento dispõe de divisões amplas e cativantes, com excelente exposição solar, que lhe irão proporcionar o máximo conforto.

Mesclando modernidade com nobreza, com uma estética apelativa e cativante, destinam-se a quem não prescinde do conforto e de espaço, mas que os procura compaginar com proximidade a todos



Pedro Castro

918682530 ²

pc@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501
AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



os serviços e ao centro de uma cidade cada vez mais cosmopolita, próxima do aeroporto do Porto e de Espanha.

Cozinha mobilada e totalmente equipada com eletrodomésticos Bosch

Recuperador de calor

Ar Condicionado completo por conduta

Bomba de calor de 300 litros

Pré-instalação de painéis solares AQS

Pré-instalação de painéis fotovoltaicos

Roupeiros embutidos

Vídeo porteiro

Portão garagem automático

Mediação Imobiliária - Invest 351

Intermediação de operações de compra e venda de imóveis no mercado nacional e internacional.

Fazemos da discrição, confidencialidade e segurança as nossas maiores valências na mediação imobiliária.

Temos acesso ao mercado nacional e igualmente a investidores internacionais que procuram Portugal para investir.

Invest in your dreams,

#Invest351

Características da Propriedade

- Garagem
- Arrecadação
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Certificação energética: A+
- Pisos: 3
- Vista: Vista campo , Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Varanda



Pedro Castro

918682530 ²

pc@invest351.com

T +351 916 312 583 ² · T +351 963 348 597 ² · E info@invest351.com

Avenida da Boavista, nr 3523, 5 andar, esc 501

AMI 19960

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)